

惠东县惠东荣超中学怡居宿舍门口消防管道、生活水管破裂抢修、教师周转房工程车通道破路降坡及硬底化等修缮工程采购预算审核

	类别	建议
1	名称	惠东县惠东荣超中学怡居宿舍门口消防管道、生活水管破裂抢修、教师周转房工程车通道破路降坡及硬底化等修缮工程采购预算审核
2	项目业主情况	惠东县惠东荣超中学联系人：林小玲 联系方式：0752-8269156
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围; 2. 参加报名的单位须具备承接工程造价咨询服务的业务能力。 3. 中选预算编制中山市恒茵工程咨询有限公司不能参与报名。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目内容：怡居宿舍门口消防管道、生活水管破裂抢修、教师周转房工程车通道破路降坡及硬底化等修缮工程预算审核; 2. 项目资金情况：项目总投资约 4.3 万元;



		3. 资金来源：财政资金； 4. 服务类型：工程造价咨询； 5. 服务要求：按项目业主要求完成服务并能到现场配合。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：按合同约定及业主要求； 2. 提供服务的地点：惠东县惠东荣超中学。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：报总价，报价区间 1500 元-1100 元； 3. 计价标准：《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742 号）。
8	服务时间	中选单位中选后 2 个工作日内与选取人签订合同，合同签订后 3 个工作日内完成惠东县惠东荣超中学怡居宿舍门口消防管道、生活水管破裂抢修、教师周转房工程车通道破路降坡及硬底化等修缮工程预算审核。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收； 2. 验收程序：项目业主自行验收； 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等；



		4. 验收不合格的处理方式：合同约定。
10	结算方式	具体以合同约定。
11	违约责任	具体以合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同; 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10); 3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

