

采购需求书

	类别	建议
1	名称	生态园片区湿地三角洲项目地块物探测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会自然资源局 地址：广东省东莞市松山湖园区沁园路4号2栋 联系电话：0769-22896781 联系人：谢景强
3	中介服务名称	生态园片区湿地三角洲项目地块物探测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：测绘、工程勘察专业乙级及以上 2. 需回避机构：无 3. 所需中介服务类型：测绘、工程勘察
5	服务内容和服 务要求	1. 对项目地块约952471.71m ² （合1429亩）范围内地下管线进行探测（项目红线外扩10米，如挨着红线侧有市政道路的，则至红线侧市政道路中线处），查明项目范围内埋设的地下管线（如：上下水、电力、电信、燃气、信号、污水、路灯）的平面位置、高程、埋深、走向、性质、材质、数量、规格，编制地下管线探测报告、地下管线图等成果资



		<p>料。</p> <p>2.对项目用地地形、影像进行测绘，核准项目范围内实施管线迁改、地块清表、围蔽等整备工程实施情况，提供相关工程验收测绘图件。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：自合同签订之日起至2026年12月31日。</p> <p>2. 提供服务的地点：生态园片区湿地三角洲项目地块范围（南园路以北，生态园32号路两侧）。</p> <p>3. 方式：根据甲方要求对生态园片区湿地三角洲项目地块范围内地下管线进行探测。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：根据《工程勘察设计收费管理规定》、《测绘生产成本费用定额计算细则》文件收费标准。</p> <p>4. 报价范围：780000-806102元。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起至2026年12月31日。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：参照国家相关技术标准及法规。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为</p>

		准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	



东莞松山湖高新技术产业开发区
管理委员会自然资源局

2026年5月18日



