

项目名称：梅陇中学乡村寄宿制学校建设项目（二期）预算编制服务

采
购
需
求
书



	类别	建议
1	名称	梅陇中学乡村寄宿制学校建设项目（二期）预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主：海丰县梅陇中学 地址：海丰县梅陇镇后斜埔 联系电话：18023164888 联系人：陈敬余
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 资质要求：仅承诺服务即可。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目概况：食堂厨房玻璃隔断，二次预进间，保卫室翻新，新建厕所，宿舍楼铺贴地砖，线路整改，消防系统，消防自动报警系统，宿舍内墙面翻新，总投资 120 万。 2. 为加快实施梅陇中学乡村寄宿制学校建设项目（二期），需要实施工程预算编制服务。
6	合同履行地点 和方式	以双方合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报服务金额，最高服务金额：5000.00

		元，最低服务金额 4666.86 元。 3. 计价标准:服务费根据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号)计取。最终服务金额以财政或第三方审核为准。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：具体以合同约定为准。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。具体于合同中予以明确。
10	结算方式	1. 一次性付款。 2、具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度

		相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无