

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	云浮市云城区水库水域提质增效及水资源综合利用项目(一期)勘察(测量)服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称:云浮市云城区城市投资建设有限公司 地址:云浮市云城区解放中路59号二楼(仅限办公) 联系电话:0766-8188863 联系人:廖金娣
3	中介服务名称	工程勘察(测量)
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介超市服务机构资质要求:详见中介服务超市系统资质等级树所选内容。 2. 需要回避机构:无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于: 1、服务工作内容:包含工程测量、岩土工程勘察、专项调查及全过程技术配合,成果满足方案设计、初步设计、施工图设计、图纸审查、施工及竣工验收等以及协助业主单位编写清淤清浚方案提供技术参数等工作。

		 2、项目地点及建设内容:位于云浮城区,项目一期总投资为 1000 万。一期项目主要建设内容对南山河云城区段河道水域开展非应急性、救援性清淤、清杂疏浚工程及水资源综合利用,南山河云城区 0.5km 的堤防加固工程。清杂、清淤疏浚范围包括南山河(尚东世纪八和村委段),长度约 12 公里。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间:自合同生效之日起开始计算。 2. 提供服务的地点:云浮市云城区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报总价。 3. 计价标准:服务金额。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 3 月(自然日),自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收等。 2. 验收程序:项目业主自行验收。 3. 验收标准:其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作),根据《中华人民共和国民法典》等法

		律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管

	理部门未有“合同范本”，业主单位、中选 中介机构应当根据《中华人民共和国国民 法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采 购结果的内容一致。合同的实质性内容是指 合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履 行期限、履行地点和方式、违约责任和解决 争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共 和国民法典》等法律法规的规定。
--	---