东源县新回龙镇小径村甘背塘村美丽家园项目

可行性研究报告编制需求书

	类别	内容
1	项目名称	东源县新回龙镇小径村甘背塘村美丽家园项目
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县新回龙镇人民政府 地址：东源县新回龙镇 联系电话：13622482166 联系人：陈鹏
3	中介服务名称	可行性研究报告编制服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律及财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围，并已进驻广东省网上中介服务超市的企业。 2.具备工程咨询资质，且能为项目的后期工作实施提供跟踪服务。
5	服务内容和服务要求	1.服务内容:对该项目进行工程可行性研究报告编制服务，并出具相应成果资料。 2.依据相关工程规范和技术文件要求，本工程项目的技术标准必须达到现行国家及省、市、行业的相关法规、规范的技术标准要求。
6	合同履行地点和方式	1.地点:河源市东源县。 2.方式：以合同约定为准。
7	公开选取方式和	1.公开选取方式：方案择优选取。

	计价标准	2.计价标准:依据《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283 号）测算，最终以东源县财政中心审定金额为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时间按合同约定为准。
9	验收	1.验收时间:服务完成后验收。 2.验收主体:东源县新回龙镇人民政府 3.验收标准:国家现行标准、行业规范等。 4.验收不合格的处理方式:中介机构按业主要求限期整改，整改费用自理。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	1.任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 3、中选机构逾期完成服务、成果不合格拒不整改，业主有权解除合同。
12	补充合同和解决争议方式	1、合同未尽事宜，双方协商一致可签订补充合同，补充合同不得抵触《中华人民共和国合同法》及广东省网上中介服务超市相关管理制度；

		2、合同履行纠纷，双方先协商解决；协商不成的，向项目所在地人民法院提出诉讼。
13	备注	1. 监督管理部门有对应合同范本的，双方按范本签订；无范本的，依《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容（标的、价款、履行期限等）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

东源县新回龙镇人民政府

2026 年 8 月 14 日