

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	澄海区狮头鹅屠宰交易一体化项目一期节能评价服务采购需求书
2	项目业主情况	业主单位：汕头市隆腾投资开发有限公司。 地址：汕头市澄海区隆都镇镇前街。 联系人：许永淳、联系电话：13415158996。
3	中介服务名称	澄海区狮头鹅屠宰交易一体化项目一期节能评价服务
4	对中介服务机构 的资质要求	中介服务机构资质：(1)已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人或其他组织，经营范围或服务能力满足本次选取范围。(2)已入驻广东省网上中介服务超市，服务类型包含“节能技术服务”。(3)具备固定资产投资项目节能评价、节能报告编制、能耗测算、节能审查报批配合等技术服务能力，熟悉国家、广东省及项目所在地固定资产投资项目节能审查有关规定和技术要求。
5	服务内容和 服务要求	服务内容包括但不限于：根据《固定资产投资项目节能审查和碳排放评价办法》及广东省固定资产投资项目节能审查相关规定，编



		制项目节能报告、节能评价专题报告或主管部门要求的其他节能技术成果文件直至取得节能审查意见、批复、备案回执或项目业主认可的有效成果。具体服务内容以合同约定及主管部门要求为准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：合同签订即日起。 2. 合同履行地点为汕头市澄海区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间 0-30%。 3. 计价标准：参照国家、广东省及项目所在地关于固定资产投资项目前期咨询、节能技术服务或财政性资金投资项目前期工作经费的有关规定，结合市场价格水平、项目规模、工作内容及实际工作量确定，最终服务费用以财政审核、项目业主确认或合同约定为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	按合同约定结算方式进行结算。
11	违约责任	按实际合同要求约定执行。
12	补充合同和解	按实际合同要求约定执行。



	决争议方式	
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

汕头市隆腾投资开发有限公司

2026 年 10 月 08 日

