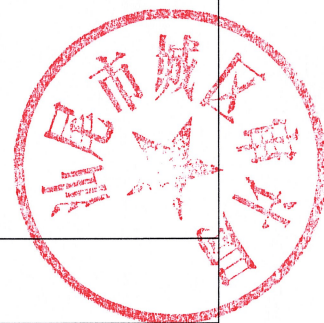


汕尾市城区红草镇 2025 年政府投资项目 决算情况专项审计调查工程造价咨询服务 采购需求书

	类别	详细信息
1	名称	汕尾市城区审计局汕尾市城区红草镇 2025 年政府投资项目决算情况专项审计调查工程造价咨询服务
2	项目业主情况	中选机构名称：汕尾市城区审计局 地址：汕尾市城区通港路区直属机关办公大楼 5 楼 联系电话：17728584367 联系人：杨思敏
3	中介服务名称	工程造价咨询服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 信用良好，近三年经营活动中无违法记录和失信记录。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目内容主要为汕尾市城区红草镇 2025 年政府投资项目决算情况专项审计调查工



作，包括项目投资效益、资金使用合规性及决算编制准确性。涵盖工程造价核算、工程量清单核对、工程变更及签证审核等核心内容。

2. 项目具体服务内容及相关要求

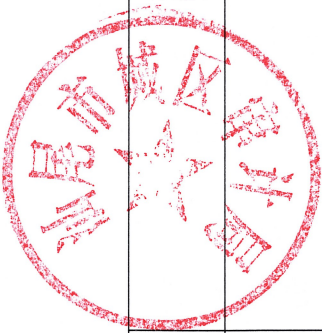
为该项目提供造价咨询服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成造价咨询服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。需配合业主完成项目抽查，包括计量、组价、现场踏勘。按业主格式要求提交审核成果资料（由业主据实际情况而定）。

需派出1名二级造价工程师或以上级别工程师参与审计项目。服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律法规，须能满足项目服务质量、进度等整体要求。中选机构及服务人员对所出具成果的真实性、合法性负责。并按照中选机构的要求，提交相关审核成果。

6

合同履行地点和方式

中选机构与业主单位自签订合同起60个工作日内完成造价咨询工作。在业主指定办公场所内与审计组共同参与工作，全程驻点服务。



7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。报价区间范围为 5 万元至 6 万元。</p> <p>3. 计价标准：《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742 号</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 60 个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：中选机构自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：中选机构提供的服务不符合合同规定的，项目业主有权拒收，并且中选机构须向项目业主支付合同总价 5% 的违约金。其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。</p>
10	结算方式	<p>在项目完成后，中选机构开具符合中选机构要求的有效发票后，中选机构按规定付款给中选机构。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责</p>

		<p>任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无

