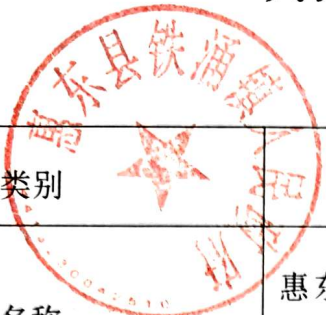


项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	惠东县铁涌镇乡村绿化景观带项目采购可行性研究报告编制服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县铁涌镇人民政府； 地址：惠东县铁涌镇稔平路 38 号； 联系方式：13725014201 联系人：马工。
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中华人民共和国注册、在法律上财务独立，合法运作的独立法人 2. 必须已在全国投资项目在线审批监管平台登记备案，（专业：市政公用工程-项目咨询，等级：乙级），并且入驻广东省网上中介服务超市 3. 信用良好，近三年内无不良信用记录 4、需要回避的机构：无
5	服务内容和 service 要求	1、项目基本情况：该项目位于铁涌镇铁盐路范围，项目总投资约 630.59 万元，主要建设内容：对铁盐路沿线 8Km 道路边绿化提升，局部点缀生态植被；大岭背村经济林种植约 36000 m ² 、村道农田排水渠及绿化建设、休闲公园整治及老庙周边绿化提升；黄坑村溪背小组广场景观提升、厕所外立面及室内改造提升、老庙周边及黄坑小学周边绿化提升、田心小组文化广场硬化铺装；油麻地村游客集散中心景观提升、幸福大道景观提升、考洲洋·海窑鸭休闲节点、河堤路节点景观、篮球场景观提升、彩虹步道果林带及田园观光、文化广场节点提升、鹭鸟公园休闲节点提升、厕所改造约 60 m ² ；新寮村基础设施提升；新民村基础设施提升。2. 服务类

		<p>型:工程咨询 3. 服务内容:按照国家和地方相关部门颁布的规定、要求,开展相关工作,完成本合同规定的可行性研究报告编制工作。4. 服务要求:能符合国家、省、市规范文件要求,接受甲方对工作进度、质量的检查与监督;在报告的评估过程中,负责进行答辩、解释,并根据相关行政主管或评估专家的意见进行修改、补充,直至评审最终通过 5. 进度要求:签订合同后,收到甲方提供资料的 15 个工作日内出具可行性研究报告,根据项目推进进度,按业主要求完成可行性研究报告编制并报送相关部门评审 6. 主要成果:可行性研究报告 7. 成果数量:电子成果一套、纸质印刷本四册 8. 后续服务要求:以合同约定为准</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间:中选公司中选后签订合同并收到甲方提供的资料后,按业主要求完成可行性研究报告编制,报送相关行政主管部门审批,并将最终成果提交甲方 2. 提供服务地点:惠东县 3. 提供服务方式:中选单位自行准备必要的办公设备和办公场所</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1、公开选取方式:方案择优选取。 2、报价方式:报总价 3、计价标准:服务金额最高 34000.00 元,最低 27000.00 元(含税),项目采购服务费根据《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价(1999)1283 号),以中选后的服务金额为包干金额为准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方协商签订、盖公章后生效。本项目服务期为:中选公司中选后签订合同并收到甲方提供的资料后,按业主要求完成可行性研究报告编制,报送相关行政主管部门审批,并将最终成果提交甲方交项目成果。</p>

9	验收	<p>1. 验收时间:待相关报告书报送相关行政主管部门审批, 并将最终成果提交甲方</p> <p>2. 验收程序:项目业主自行验收</p> <p>3. 验收标准:通过行业主管部门审核并出具批复</p> <p>4. 验收不合格的处理方式:根据《中华人民共和国民法典》等法律确定</p>
10	结算方式	按照双方签订合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 对方有权利通过法律途径解除合同, 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触, 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。诉讼管辖法院双方约为惠东县人民法院。
13	备注	<p>1、业主单位, 中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2、合同的实质性内容, 应当与采购公告, 采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的, 数量, 质量, 价款或者报酬, 履行期限, 履行地点和方式, 违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3、合同的变更, 终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

