

项目业主采购需求书

采购单位（签章）：广东岳山投资集团有限公司

	类别	内容
1	名称	《怀集县桥头镇京金砖瓦用砂页岩砖有限公司京金砖瓦用砂页岩砖厂采矿权出让收益评估》采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：广东岳山投资集团有限公司 地址：怀集县怀城街道三江北路1号恒福新里程88座3楼308室 联系人：郭骏祥 联系电话：0758-5598676
3	中介服务名称	怀集县桥头镇京金砖瓦用砂页岩砖有限公司京金砖瓦用砂页岩砖厂采矿权出让收益评估
4	对中介服务机构的资质要求	1、供应商应具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件； 1.1 供应商必须提供自然资源部等主管部门颁发的矿业权评估等相关资格证书。 2、本项目不接受联合体报价。 3、系统报名结束截止时间内，上述日期内工作日的正常工作时间，（每天上午8:30-12:00，下午14:30—17:30），逾期提交报名资料不予接受。 4、报名地点：怀集县怀城街道三江北路1号恒福新里程88座308室。 5、报名方式：中介机构在广东省网上中介服务超市报名。 联系人：郭骏祥 联系电话：0758-5598676
5	服务内容和 service 要求	服务内容：对怀集县桥头镇京金砖瓦用砂页岩砖有限公司京金砖瓦用砂页岩砖厂采矿权出让收益进行评估，并出具评估报告。 服务要求：供应商派出的评估人员必须为本单位注册人员，必须具备执业资格，人员数量与专业结构应当满足评估工作需求。

6	合同履行地点和方式	1. 合同履行方式:自合同签订之日起开展评估工作至本项目终止。 2. 提供服务的地点:广东省肇庆市怀集县桥头镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:总价报价。 3. 计价标准:根据广东省发布的《广东省物价局关于资产评估收费有关问题的通知》(粤价【2010】142号)的计价标准,具体按合同签订计算。
8	服务时间	无要求,按照合同双方自行约定。
9	结算方式	按合同双方自行约定。
1	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和争议解决方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。必须明确选定诉讼还是仲裁,两者都选或者两者都不选,该条款无效。

说明:

1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。
2. 项目业主应详细列出采购需要的各项内容,使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。
3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。