

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	省道 S294 线郁南县建城车潞至百贤段灾害防治工程项目林地调查规划设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：郁南县公路事务中心 地址：云浮市郁南县都城镇城中路 189 号 联系电话：0766-7301789 联系人：莫工
3	中介服务名称	省道 S294 线郁南县建城车潞至百贤段灾害防治工程项目林业调查规划设计采购服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 具备林业调查规划设计丙级及以上资质，且持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照，并已入驻广东省中介超市； 3. 中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格； 4. 本项目不接受联合体报名。

5	服务内容和服 务要求	项目概况：本项目位于广东省云浮市郁南县建城车濬至百贤段公路 S294 沿线，桩号范围 K77+066 ~ K99+650 段，路线全长约 22.584km，该项目涉及到 6 处路堑边坡的防治设计以及 K94+000~K98+000 段右侧新建排水沟，总共占用林地面积约 1.24 公顷（具体以林业部门统计为准）。 服务内容：根据业主提供的用地红线范围，在实地调查基础上，根据国家以及广东省相关法律法规，按要求编制项目使用林地可行性报告（或林地调查表）、采伐作业设计和复绿方案报告，协助配合用林报批申请、取得批复文件及林木采伐证等全流程事项。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务地点：云浮市郁南县； 2. 提供服务方式：以合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：在计价标准费用上限的基础上报下浮率（下浮率取 0-10%）； 3. 计价标准：参考关于印发《林业和草原工程建设项目服务计费指导意见》的通知（林建协〔2024〕54 号），并结合市场价格水平计算，费用上限为 70000 元。

8	服务时间	合同签订后 20 个工作日内提交正式编制成果；服务期限至林业主管部门审批通过并取得使用林地同意书和林木采伐许可证之日止。
9	验收	 1. 验收时间：服务完成后验收； 2. 验收程序：双方共同验收； 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等； 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	待业主单位取得林业部门出具的行政许可决定，且项目专项资金落实到位后，中选服务机构才能申请支付服务费用，具体按合同约定申请支付。服务费需通过财政部门审核拨付，中选服务机构需填报财政资金申请表，开具正规发票并提供公司基本户等相关附件资料。
11	违约责任	1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同

		义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任； 2. 逾期支付合同款项的，应按约定承担违约责任； 3. 双方可约定违约金标准或损失计算方法，迟延履行违约方支付违约金后，仍需履行合同义务。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 合同未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触； 2. 合同履行发生争议，优先协商解决；协商不成的，按约定通过仲裁方式解决。
13	备注	1. 监督管理部门有合同范本的，须使用范本；无范本的，按法律法规自行拟定； 2. 合同实质性内容(标的、数量、质量、价款、期限、地点、违约责任、争议解决等)须与采购公告、中选结果一致； 3. 合同变更、解除、终止等适用《中华人民共和国民法典》等相关法律规定。