

需 求 书

项目名称：潮州现代食品产业园椰子水项目土地平整及周
边配套设施工程

采购服务：测绘

采购单位：潮州市湘桥区官塘镇人民政府

采购日期：2026 年 5 月 29 日

潮州现代食品产业园椰子水项目土地平整及周边配套设施工程

一、项目概况

1、工程名称：潮州现代食品产业园椰子水项目土地平整及周边配套设施工程

2、工程建设规模 99189.64 平方米

二、收费标准

1、根据财政部、国家测绘局（财建）[2009]17 号文件 附件 1、附件 2、附件 3

2、根据《关于市级政府投资项目审核工作有关问题的通知》（潮财建[2019]19 号）文的规定，按要求下浮 20%收取服务费。

三、服务资质要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，持有有效营业执照，且资信良好。

2、经营范围必须满足本次选取范围。

3、报名企业须具备工程造价咨询资质，并已入驻广东省中介超市。

四、服务内容

潮州现代食品产业园椰子水项目土地平整及周边配套设施工程位于湘桥区官塘镇工业区，项目总占地面积约为 99189.6 平方米(约 149 亩)，主要内容为土地整备平整（土方自平衡）及布设简易临时排水设施等，现需委托第三方对该项目用地选址测绘和土石方进行测量，并出具测量红线和土石方量图纸。

五、服务要求

- 1、熟悉和掌握相关法律、法规与规章，专业班子必须健全。
- 2、配合业主单位要求，并保证满足项目进度要求。

六、时限要求

- 1、无要求，按照合同双方自行约定。

七、选取方式

- 1、方案择优选取。

八、结算方式

- 1、依据签订的合同相关支付条款进行支付，结算总金额以财政部门或第三方审核为准。

- 1、对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

潮州市湘桥区官塘镇人民政府

2026年5月29日

