

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方

类别		建议
1	名称	将军屯南部矿区熔剂矿项目采矿工程+365m平台以上地质灾害治理方案编制及施工图设计项目采购需求书
2	项目业主情况	韶关矿投宝铁矿业有限公司、翁源县铁龙镇将军屯（联系人：林序涵，13415682163）。
3	中介服务名称	地质灾害评估和治理工程勘查设计施工监理
4	对中介服务机构资质要求	具有地质灾害防治工程设计资质乙级及以上资质。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 进行将军屯南部矿区熔剂矿项目采矿工程+365m平台以上地质灾害治理方案编制； 2. 进行地质灾害治理施工图设计；

		3. 地质灾害治理方案通过专家评审； 4. 项目位于翁源县铁龙镇将军屯，具体情况以现场为准；
6	合同履行地点和方式	合同履行地点为翁源县铁龙镇将军屯。服务机构须详细了解项目地质特点，进行地灾治理方案编制和施工图设计。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为（20 个工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等，方案通过专家评审。 4. 验收不合格的处理方式：重新修订方案直至通过专家评审。
10	结算方式	完成全部服务，通过专家评审后一次性支付。
11	违约责任	乙方编制的方案和施工图不符合相关要求，甲方有权拒付款。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。