

# 项目业主采购需求书

1	名称	电白区 2022 年度第八十二批次用地（观珠商住）电力线路迁改工程电力设计服务
2	项目业主情况	业主单位：茂名市电白区土地储备中心 地址：茂名市电白区水东镇海滨三路 38 号 区财政局 12 楼 联系电话：0668-5130588 联系人：黄勇
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	电力设计乙级以上资质
5	服务内容和 服务要求	服务内容：对电白区 2022 年度第八十二批次用地（观珠商住）项目范围内的电力线路进行迁改。 服务要求：按照合同约定。
6	合同履行地点 和方式	地点：茂名市电白区。 方式：按照合同约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：1. 《工程勘察设计收费标准

		(2002年修订本)》; 2. 预算编制费按粤价函2011 742号。
8	服务时间	按照合同约定。
9	验收	<p>1. 验收时间: 定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序: 项目业主、设计、施工、监理共同验收。</p> <p>3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式: 验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等), 根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按照合同约定。
11	违约责任	按照合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同约定。

13	备注	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 本项目未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</li><li>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</li><li>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</li></ol>
----	----	---