

# 项目业主采购需求书



序号	类别	
1	名称	公开遴选2026年肇庆市怀集县高标准农田建设项目勘测设计等前期工作服务单位
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：怀集县农业农村局</p> <p>地址：广东省肇庆市怀集县怀城街道工业大道一路三巷6号</p> <p>联系电话：0758-5526495</p>
3	中介服务名称	工程勘察设计
4	对中介服务机构的资质要求	<p>(一) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。</p> <p>(二) 服务单位须具有测绘乙级及以上和水利设计乙级及以上资质或相关相近资质，单位具有2名以上注册造价工程师，有农业综合开发生态工程专业乙级资质优先。服务单位在广东省网上中介超市能够选取，能够随时响应项目勘测设计服务的单位优先。服务单位可以是单独拥有资质或2家有资质的单位以联合体形式报名。</p> <p>(三) 前三年内无重大违法记录，信用状况良好，未被列入经营异常名录或者严重违法企业名单。</p>
5	项目概况	<p>本项目为2026年度肇庆市怀集县高标准农田建设项目，建设地址：大岗镇、梁村镇，规划建设面积约5000亩，其中大岗镇2951亩，涉及白鹤村、大岗村、富楼村、集义村、均义村、梁水村、岭岗村、上亭村、石田村、谭珠村、秀林村、镇南村；梁村镇2049亩，</p>



		涉及大连村、花石村、梁村村、民田村、永红村、永攸村。主要建设内容包括：灌溉与排水工程、田间道路工程、农田地力提升工程、其他工程等。
6	服务内容和 服务要求	<p>为怀集县2026年度高标准农田建设项目提供勘测设计服务，主要服务内容包括但不限于：</p> <p>1.现场勘察。对项目范围进行现场勘定，避免与历年高标准农田建设项目重叠。主动联系当地村委会和镇村干部代表，实地勘察和充分调查研究，初步确定工程布局的基本需求。</p> <p>2.项目勘测。按照《广东省高标准基本农田建设项目测绘技术规范(试行)》、国家测绘技术标准以及高标准农田建设项目的相关规定，根据甲方提供的耕地建设规模及范围和基于该范围边缘向外延伸不少于10米范围的地形地貌，按1:2000的比例尺进行测绘，并标注附近的明显参照物，提交相应测绘成果。</p> <p>3.项目设计。按照《高标准农田建设通则》(GB/T30600-2022)、《广东省高标准农田建设项目初步设计文件编制技术规程(试行)》等相关文件要求，编制项目初步设计报告、概(预)算书、设计图纸等成果文件。</p>
7	合同履行地点和方式	<p>1.提供服务的时间：自签订合同之日起至完成本项目工程勘察设计服务为止。</p> <p>2.提供服务的地点：肇庆市怀集县。</p>
8	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：以下浮率进行报价，下浮率(0~10%)。</p> <p>3.计价标准：最终报价以财政概算评审报告通过的勘测设计和概(预)算书编制费为准，报价只需提</p>

		供下浮比例。
9	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。自签订合同之日起至完成本项目工程勘察设计服务为止。
10	验收	按签订合同约定条款执行。
11	结算方式	按签订合同约定条款执行。
12	违约责任	按签订合同约定条款执行。
13	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
14	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>


  
 怀集县农业农村局
   
 日期：2026年6月30日

总编印

