


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	湛江市雷州青年运河遂溪县管理所 2026 年雷州青年运河灌区遂溪片区渠道清淤工程 监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市雷州青年运河遂溪县管理所 地址：遂溪县水务局 联系电话：0759-7777588 联系人：张工
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：须具有乙级及以上水利工程监理资质。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	对 2026 年雷州青年运河灌区遂溪片区渠道清淤工程进行监理服务，详细服务内容及服务要求以合同约定为准。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定执行。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。



和计价标准	<p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：本次工程监理服务费暂不作估算，工程监理服务费根据上级行政主管部门批复×（1-中选机构的下浮率）来计取，最终以合同价为准。</p>
 <p>服务时间</p>	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。</p>
9	<p>验收</p> <p>按合同双方约定执行。</p>
10	<p>结算方式</p> <p>按合同双方约定执行。</p>
11	<p>违约责任</p> <p>按合同双方约定执行。</p>
12	<p>补充合同和 解决争议方式</p> <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
13	<p>备注</p> <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选</p>



		<p>中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--

