项目业主采购需求书

1	名称	珠海市南通工贸实业总公司2026年-2027年度小额工程项目造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	采购人：珠海市南通工贸实业总公司 地址：珠海市金湾区南水镇 联系人：邝焯南 电话：13727860388
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服务要求	1.服务内容：南通公司零星项目的概算、预算、结算、项目全过程造价咨询等。 2.服务要求：自采购人发出任务后在规定时间内完成任务，出具相关成果文件。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点:珠海市 合同履行方式：以合同为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：根据《工程造价咨询服务收费标准》(粤价函【2011】742号)收费标准，

		具体以签订合同为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 本项目服务期：一年。
9	验收	1. 验收时间：以合同约定为准。 2. 验收程序：以合同约定为准。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意后，向珠海市管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	响应方案提交资料要求： 1. 中介服务机构营业执照； 2. 中介服务机构近三年完成类似项目的业

		绩，不超过五项(提供类似项目业绩一览表、相应业绩的合同关键页、成果关键页)。 3.拟投入主要人员情况(提供拟投入人员一览表、相应的有效期内的职称证书及证明材料)； 4.项目建议书(提供对项目的理解及重难点分析、工作安排及保证措施情况、服务团队状况、项目管理与质量保障措施等)； 5.报价文件。