

普宁市云落镇云落小学教学楼建设项目 实体检测服务需求书

	类别	具体内容
1	名称	普宁市云落镇云落小学教学楼建设项目 实体检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：普宁市云落镇人民政府 地址：普宁市云落镇云落村 联系人：郑金鸿 联系电话：15089443309
3	中介服务名称	检验检测服务资质
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围； 2. 资质要求说明：参加本次采购服务的公司需 <u>检验检测服务资质</u> ，并已入驻广东省网上中介服务超市的检测单位。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：负责对普宁市云落镇云落小学教学楼建设项目进行实体检测服务。并以相关规范标准为依据，出具相应的鉴定报告。 服务要求：熟悉和掌握相关法律法规和



		规范标准,检测人员须持证上岗,经验丰富,并对工程检测的全过程进行跟踪服务。
6	合同履行地点和方式	1. 地点: 普宁市云落镇云落村。 2. 方式: 确定中选企业后, 5 个工作日内到我单位签订合同, 签订鉴定服务合同后随即开展相关检测服务工作。项目服务时限为本项目开工建设至本工程竣工验收为止。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报服务金额。 3. 服务金额: 60000-30000 元 4. 计价标准: 本项目服务费用暂不做评估与测算, 最终以项目审定价为准, 服务收费依据和计算方法根据相关规定计算。
8	服务时限	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约



		情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共



		和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	-----------------

普宁市云落镇人民政府

2026年4月13日



1