



工程设计公开选取 需求书

公开选取项目名称：封开县莲都镇东安村委白沙村
新建农具杂物房及文体设施工程

公开选取人：封开县莲都镇东安村民委员会

日期：2025年9月



封开县莲都镇东安村委白沙村新建农具杂物房及文体设施工程设计服务需求书

一、设计资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 报名参加本次采购服务的公司须具备水利行业丙级及同时具备建筑行业丙级或以上资质并已入驻中介超市的企业。

二、项目概况

- 1、项目名称：封开县莲都镇东安村委白沙村新建农具杂物房及文体设施工程
- 2、建设服务单位：封开县莲都镇东安村民委员会
- 3、项目内容：新建农具杂物房及文体设施
- 4、设计费用估算：根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号文）、拟定造价咨询费按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函(2011)742号）以及封开县关于工程前期费用的相关规定，按标准设计资费下浮35%计算本项目设计费。

三、工期要求

签订合同收到甲方提供的资料后，签订合同7个工作日



完成工作，并提交设计图纸多套、设计概算等文件资料。
如无特殊情况不得延误。

四、设计费用及付款方式

1、造价审定书审定后，中选单位填报付费申请表，经财政相关科室审定后支付相关费用。

五、服务内容

1、根据内容、要求，按国家建筑设计标准、技术规范、规程等进行设计，并提供符合质量的设计文件、图纸（设计图纸套数及设计文件资料份数必须满足实际需要份数）。必须提供设计文件的 cad 格式等电子格式文件。

2、设计文件中严格控制出现的遗漏或错误；工程开工前，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和竣工验收。

六、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排。