

英德市污水管网提质升级项目业监理服务 采购需求书

类别	建议
1	名称 英德市污水管网提质升级项目监理服务
2	项目业主情况 英德市正润环保科技有限公司，地址：广东省清远市英德市浚阳中路 29 号国资大厦 联系人：林志锋，07632233040
3	中介服务名称 英德市污水管网提质升级项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求 1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并入驻广东省网上中介服务超市。 2. 资质要求：报名单位需同时持有市政公用工程监理乙级（含乙级）以上资质、水利工程施工监理乙级（含乙级）以上资质。
5	服务内容和服 务要求 工程监理服务
6	合同履行地点 和方式 1. 地点：英德市。 2. 服务方式：按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报价下浮率，0%下浮率至 5% 下浮率。

		3. 计价标准及最高控制价：参照国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007]670号）并按照《英德市人民政府办公室关于调整政府投资项目第三方服务费用（试行）的通知》（英府办函〔2025〕21号）要求进行下浮，最终以英德市投资审核中心审核预算定案书中的工程监理费为最高控制价。
8	服务时间	合同自双方加盖公章后生效，以合同签订为准
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。
13	备注	方案响应文件建议控制在 100 页以内，目录清晰。