

广东省网上中介服务超市

项目业主采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：红海湾田墘街道内湖党建引领乡村绿化护绿项目预算编制服
务

服务类型：工程造价咨询

项目业主：汕尾红海湾经济开发区田墘街道办事处（盖章）

2026 年 6 月



项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	红海湾田墘街道内湖党建引领乡村绿化护绿项目预算编制服务
2	项目业主情况	业主：汕尾红海湾经济开发区田街道内湖村民委员会 地址：汕尾市红海湾经济开发区田墘街道内湖
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构； 3、需要回避机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1、项目基本情况：红海湾田墘街道内湖党建引领乡村绿化护绿项目位于汕尾汕尾市红海湾田墘街道内湖。主要建设内容：倒伏树木扶正及安装树木支撑架，其中埔美头环村路及西湖路两边 50 株、海埔圩路两边 31 株、城林埔路两边 70 株、池兒中路两边 29 株、池兒村联新区东路两边 90 株等。 项目总投资：约 8 万元；

		2、服务要求：服务机构需根据业主要求，进行预算编制服务。 3、服务内容：(1) 中选机构的任务为预算编制阶段根据提供的施工图进行预算编制并出具预算书成果；(2) 成果文件需同时提供(PDF 格式)的电子文件。
6	合同履行地点和方式	1、提供服务的地点：汕尾市红海湾经济开发区田墘街道内湖。 2、提供服务的方式：以双方合同约定为主。
7	公开选取方式和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报下浮率，下浮区间 1%-10%。 3、计价标准：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函【2011】742 号文）计算。
8	服务时间	供应商须在中标后 10 天内，根据提供的施工图进行预算编制并出具预算书成果（需要移交盖章纸质文件）。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。
10	结算方式	支付方式：委托人收到预算书等所有资料交付验收



		合格后，一次性付清咨询人的服务酬金。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。（其他违约责任以实际签订的协议为准）
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。如未能达成一致，可提交有关主管部门调解。
13	备注	无