项目业主采购需求书

采购单位：惠州市惠城区水利资源开发建设中心

	类别	建议
1	名称	横沥镇龙船坑水库大坝修复项目监理采购水利工程监理服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠城区水利资源开发建设中心 地址：惠州市惠城区永联路城区政府3号楼 联系电话：0752-7829421 联系人：陈女士
3	中介服务名称	水利工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1.具有独立法人资格，持有合法有效的法人营业执照或事业单位法人证书，按国家法律经营； 2.经营范围须包含有水利工程监理类服务，资质等级为水利工程施工监理乙级或以上，且该资质证书需在有效期以内；
5	服务内容和服务要求	1、项目概况：项目总投资约68万元，建安费约57万元。主要建设内容是对龙船坑水库大坝进行修复工作，建设内容为对大坝右坝肩渗漏通道进行灌浆加固，渗漏位置新建护坡等。 2、提供监理服务。
6	合同履行地点和方式	1.服务的时间：按合同约定。 2.地点：惠州市惠城区。 3.方式：按合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：本次服务金额最低10850元，最高15500元（含税），最终以中选的方案金额为准。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本工程服务期限至验收结束。
9	验收	1.验收时间：按照合同要求 2.验收程序：参照相关规范要求 3.验收标准：参照相关规范要求 4.验收不合格的处理方式：返工处理
10	结算方式	一次性付款——质保期结束后经甲方确认后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行的责任。 2.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。