

附件 1

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市禅城区骐升市政投资建设有限公司 佛山大道北 65 号建筑物修复加固工程-工程 监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区骐升市政投资 建设有限公司 地址：佛山市禅城区祖庙街道朝安南路 2 号 1 座四楼之一（住所申报） 联系电话：0757-83789682 联系人：何工
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：详见资质树。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	项目基本情况：建筑面积 26376.25 平方米， 对建筑物受损墙体修复处理，房屋角部基础 进行加固，电房地面下沉处理等。总投资约 298.9 万元。 服务内容：本次选取为项目提供工程监理服 务。 本项目类型：房屋建筑。



6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：按合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的收费标准进行下浮。 4. 限价：72592.78 元（估算价）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间以最终签订的合同约定为准。
9	验收	以最终签订的合同约定为准。
10	结算方式	以最终签订的合同约定为准。
11	违约责任	以最终签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以最终签订的合同约定为准。
13	备注	响应方案须包含(但不限于)： ①联系人 ②联系电话 ③报价（下浮率） ④单位营业执照 ⑤有效的资质文件（如无，提供行业主管证明文件）



		⑥负责项目的人员及其相关执业证件（有效期内）
--	--	------------------------

