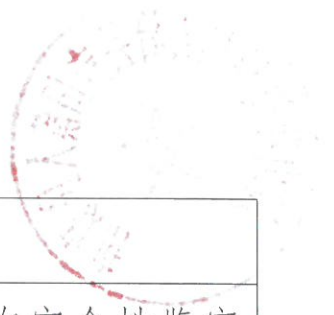
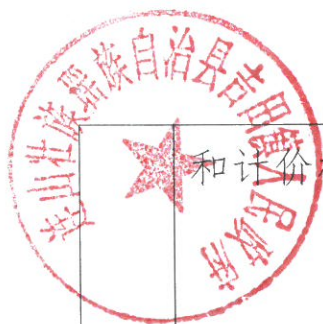




项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	连山收费站形象提升项目结构安全性鉴定 采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：连山壮族瑶族自治县吉田镇 人民政府 联系电话：0763-8733722 联系人：卢吉欢
3	中介服务名称	建筑物鉴定。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：本工程的主要内容为连山 收费站形象提升项目。 2. 服务内容及要求要求：对连山收费站进行 结构安全性检测鉴定
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：以合同约定 为准。 2. 提供服务的地点：连山壮族瑶族自治县吉 田镇。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。



	和计价标准	2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》收费下浮计算。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：按照合同双方自行约定。 2. 验收程序：按照合同双方自行约定。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定



“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

