

# 测绘服务单位选取需求书

项目名称：三和街道美丽乡村走廊（象岭典型村）测绘  
服务



公开选取人：惠阳区三和街道办事处

日期：2026年04月

# 项目内容

## 一、单位资格：

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2. 报名参加本次采购服务的公司需取得：由中华人民共和国国土资源部或广东省国土资源厅核发的《测绘资质证书》，专业为工程测量，资质等级为乙级及以上，并已入驻广东省中介超市。

## 二、项目概况

1、项目名称：三和街道美丽乡村走廊（象岭典型村）  
测绘服务

2、业主单位：惠阳区三和街道办事处

3、项目地点：惠阳区三和街道象岭村

4、项目概况：该项目主要是象岭村美丽乡村走廊沿线美化绿化、硬底化铺装、小公园建设、文化景观墙、景观节点提升、建筑外立面改造、停车场等建设。项目投资额约 395 万元（具体以设计、财政审核为准），本次采购的是该项目的工程测绘服务。

5、服务费用说明：

（1）、测绘服务费参照《惠阳区自然资源日常测绘服务机构价格指引》（惠阳自然资〔2021〕30号）、《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17号）等文件进行计费。初步审定为：

序号	工作项目	单价(元)	计量单位	工作量	费用(元)
1	图根点(中等)	101	点	20	2020
2	(1:500)地形图 测绘	0.2	平方米	140000	28000
3	房产测绘(住宅)	1.3	平方米	7562	9830.6
合计:					39850.6

(2)、本次采购服务金额为 39850.6 元(下浮率: 0%-28%)  
最终以财政审定为准。

### 三、公开选取项目范围及工作内容

1、公开选取范围: 三和街道美丽乡村走廊(象岭典型村)整治提升工程测绘服务

2、工作内容: 对选取人指定的范围内进行测量, 包括地形图测绘、地图映绘出图等(具体测绘对象以现场实际为准), 并出具正式的测绘文件

3、本次选取采用方案择优选取模式

### 四、相关要求

1. 签订合同后, 自中选人收到选取人下达的任务书开始直到测绘工作全面完成(工期 7 个日历天)并提交全部合格的成果文件。

2. 双方签订合同后, 测绘成果提交后, 中选人根据实际完成工作量, 向选取人申请测绘费用, 凭正规发票 7 个工作日内一次性付清。

3. 其他要求

(1) 合同期内如发生人身安全及其它事故, 一切责任

和经济补偿均由中选单位负责。

(2) 确定中选人后，公开选取人与中选人签订合同，签订前须按有关规定报有关部门审定。

(3) 中选人在接到选取人的通知后，须安排项目负责人于 2 个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件（含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件）。

(4) 中选人领取确认书后两个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件（须出示原件）和近三个月的社保明细证明复印件（若中选人派驻本项目人员的社保是在其分支机构购买的，须中选人出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选人所属员工）

## 五、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：

(1) 中选人在接到选取人的通知后，项目负责人未于 2 个工作日内，到选取人办公地点领取项目的《公开选取中介机构确认书》或项目相关资料，或无法在 2 个工作日内完整提供“四、3.(4)”款要求的资料。

(2) 由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按

要求工期完成工作。

六、上述要求及其他未尽事项，以双方协商签订的合同为准。

