

广东省网上中介服务超市
采购中介服务

用
户
需
求
书

项目名称：汕尾市区土地开发整理项目（红草园区信利六代线项目（上围二号鱼塭）、马官现代渔业产业园区基础设施建设项目（启动区）和市区东涌镇新地水厂西北侧地块）水土保持方案编制服务

服务类型：水土保持方案编制

代建单位：汕尾市振兴投资有限公司（盖章）

2025年11月



需求内容

一、中介服务机构资质(资格)要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、须具备水土保持方案编制服务的技术能力，并入驻广东省中介超市；

3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1、项目名称：汕尾市区土地开发整理项目（红草园区信利六代线项目（上围二号鱼塭）、马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目（启动区）和市区东涌镇新地水厂西北侧地块）水土保持方案编制服务。

2、代建单位：汕尾市振兴投资有限公司

3、项目地点：①红草园区信利六代线项目（上围二号鱼塭）地块位于汕尾高新区红草园区径口路以南，沿河路以东，中心路以西，洪坑路以北②马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目（启动区）地块位于汕尾市城区马宫客运站北侧③市区东涌镇新地水厂西北侧地块位于成业路以东，新地水厂以北

4、项目规模：总投资约11719.23万元

5、项目概况：本项目主要建设内容为地块平整工程，共完成土地前期开发整理474993.00m²，具体如下：汕尾市区土地开发整理项目(红草园区信利六代线项目(上围二号鱼塭)占地面积264439平方米；马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目(启动区)占地面积114346.1平方米；市区东涌镇新地水厂西北侧地块占地面积96207.9平方米

6、资金来源：财政资金。

7、服务金额：暂不做测算，最终以财政局审核为准。

8、服务金额说明

本项目水土保持编制服务依据广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定。

9、选取方式：广东省网上中介超市直接选取确定中选机构

三、服务内容及成果

根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，对本项目提供水土保持方案报告书成果，并取得主管部门审批。

四、服务要求

1、服务时限要求：自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同，项目服务期为至竣工验收完成。

2、服务人员要求：服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规和规章，要求中选机构项目负责人1名(中级或以上职称)及2名相关专业技术人员，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

3、其他要求

(1)中选单位在接到中选通知书后，于15日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

(2)中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；

(3)中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

(4)水土保持方案编制和报批工作完成后，中选机构应将相关成果资料提交代建单位。

(5)成果文件中严格控制出现的遗漏或错误。

五、付款方式

1、签订服务合同之后7天内支付总服务金额30%；

2、交付《水土保持方案报告书》成果，并取得主管部门审批之后7天内支付总服务金额60%；

3、项目结算后支付剩余服务金额按市财政局审核为准；

4、具体以合同约定为准。

六、报价途径：

1、邮寄：汕尾市区海滨大道中宏达大厦4楼振兴投资有限公司，黄永康先生收，电话：0660-3306730。

2、现场呈送：汕尾市区海滨大道中宏达大厦4楼振兴投资有限公司工程管理部，黄永康先生收。

3、邮箱：swzxtz@163.com。

