

项目采购需求书

- 说明：1.本文件仅供参考。项目根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。
- 2.项目详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。
- 3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	阳山县“江山书卷、秦汉古风”旅游带项目——阳山县龙舟广场及沿线周边设施建设项目工程设计服务
2	项目业主情况	阳山县文化广电旅游体育局,地址：阳山县韩愈路28号行政服务中心四楼，咨询电话：7886282
3	中介服务名称	阳山县“江山书卷、秦汉古风”旅游带项目——阳山县龙舟广场及沿线周边设施建设项目工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、服务商须具有风景园林工程设计乙级或以上。 2、具有独立承担民事责任能力的在中华人民

		共和国境内注册的法人或其他组织。
5	服务内容和服 务要求	服务内容：项目方案设计+初步设计+概算编制+施工图设计+预算编制
6	合同履行地点 和方式	清远市阳山县
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。
8	服务时间	项目采购合同自双方盖公章后生效，至工程竣工验收结束。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	按合同双方自行协定。
11	违约责任	按合同双方自行协定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1—10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

阳山县文化广电旅游体育局

2026年3月24日