

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	中德金属生态城中环西路北段、横四路西段新建道路工程可行性研究报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会 地址：广东省揭阳市揭东区玉滘镇中德金属生态城四大中心综合办公楼 联系电话：0663-3988993
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.须具备中华人民共和国独立法人资格(具健全财务制度、近3年无重大违法记录),具备工程咨询相关从业资格,且有承接工程咨询的业务能力,并已入驻中介超市,专业分类要求市政公用工程。 2.需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1.项目情况：主要建设内容包括：（1）中环西路北段：北起横四路路口，南至中德大道路口，道路全长308m。 （2）横四路西段：西起中环西路路口，东至珠江大道路口，道路全长577m。 项目路线总长885m。按城市次干道标准建设，设计时速40km/h，道路规划红线标准宽度30m，采用双向四车道。建设内容包括道路工程，排水工程，给水工程，照明工程，电力管沟，通信工程，交通工程及绿化工程等。投资规模总投资估算约8578万元。 2.根据《政府投资项目可行性研究报告编写通用大纲(2023年版)》等文件有关规定，进行本项目可行性研究报告编制。
6	合同履行地点和方式	按合同双方约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报下浮率,下浮率区间为0%至2%。 3.计价标准:参照《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格【1999】1283号)的标准计取,暂不做评估与测算,最终结算价以揭东区财政局审核意见为准。

8	服务时间	按合同双方约定为准
9	验收	<p>1.验收时间:服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序:项目成果取得发改部门立项批复,视为验收。</p> <p>3.验收标准:取得立项批复文件。</p> <p>4.验收不合格的处理方式:根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>一次性付款:服务完成且服务费用经财政审核后,在项目资金落实后,根据揭东区财政局审核意见,按程序一次性向服务方支付相应款项,到款时间以程序办理进度为准。</p>
11	违约责任	按合同双方约定为准
12	补充合同和解决争议方式	<p>合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-12)。</p> <p>3.合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

揭阳市揭东区中德金属生态城市管理委员会

2026年5月8日

