

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	梅州市商务局开展梅州市 2026 年商务领域消费品以旧换新活动补贴审核工作项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：梅州市商务局 地址：梅州市梅江区彬芳大道 3 号 联系电话：0753-2256687 联系人：古敬
3	中介服务名称	开展梅州市 2026 年商务领域消费品以旧换新活动补贴审核工作项目
4	对中介服务机构的资质要求	(一)具有独立承担民事责任的能力;(二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(三)具有完成项目所必需的资质、设备和专业技术能力;(四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(五)法律、行政法规规定的其他条件。(六)具备消费品“以旧换新”补贴活动或其它消费补贴活动的核销审核工作经验。
5	服务内容和 服务要求	2026 年消费品“以旧换新”中央资金及其省配套资金约 2.96 亿元，根据《广东省商务

		厅等 8 部门关于印发〈2026 年广东省汽车以旧换新补贴实施细则〉的通知》（粤商务建函〔2026〕16 号）、《广东省商务厅等 6 部门关于印发〈2026 年广东省家电以旧换新、数码和智能产品购新补贴实施细则〉的通知》（梅市商务〔2026〕14 号）等文件精神 and 省市相关工作要求，对活动涉及的家电“以旧换新”、数码和智能产品“购新”、汽车“置换更新”、汽车“报废换新”、智能家居产品（含适老化家居产品）补贴、广东自主实施产品补贴等补贴订单进行审核，按我局要求定期出具审核报告，确保 2026 年消费品“以旧换新”中央资金及其省配套资金符合活动核销标准，加快补贴审核进度。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务时间：合同签订之日起至 2027 年 2 月 28 日。 2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。 3. 合同履行方式：定期提供补贴核销审核报告。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：以国补资金总量每亿元（1 亿元（含）以下部分、1-2 亿元（含）部分、2-3 亿元（含）部分、3 亿元以上）为基准，按照每增加 500 万补贴审核量增加收费（2 万元、1.5 万元、1.2 万元、1 万元），累进收费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为合同签订之日起至 2027 年 2 月 28 日。
9	验收	1. 验收时间：定期验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：依照国家、省、市级消费品以旧换新相关补贴政策标准。 4. 验收不合格的判定标准：补贴订单不符合国家、省、市级消费品以旧换新相关政策补贴标准。验收不合格的处理方式：立即整改。
10	结算方式	分阶段付款结算——项目业主向成交供应商支付阶段性服务费用，阶段支付金额为合同金额的 30%、30%、40%，阶段时间分为：2026 年 1-6 月、2026 年 7-12 月、2027 年 1-2 月。

11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

		2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	---