



项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

| | 类别 | 建议 |
|---|--------------|--|
| 1 | 名称 | 翁源县人民医院改扩建补短板项目(住院综合楼)病房、治疗室、换药室墙裙安装项目造价咨询采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：翁源县人民医院 地址：翁源县龙仙镇德政路 303 号 |
| 3 | 中介服务名称 | 翁源县人民医院改扩建补短板项目(住院综合楼)病房、治疗室、换药室墙裙安装项目造价咨询 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：在中国境内注册，在法律上，账务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围； 2. 需要回避的机构：无。 3. 其他要求：无。 |



| | | |
|----|-----------------|---|
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 住院综合楼病房、治疗室、换药室没安装脚线，也没有安装墙裙。安装符合医院使用洁净板墙裙，安装面积约为 4300 平方米。按照我院要求提供造价编制成果。 |
| 6 | 合同履行地点和 方式 | 1. 提供服务的时间：中介超市中选通知书出具后，15 个工作日内完成合同签订、人员组织安排等工作，并开展造价编制相关工作。 2. 提供服务的地点：广东省韶关市翁源县。 3. 服务方式：中选单位自行安排项目服务相关工作。 |
| 7 | 公开选取方式和 计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：（最高）3000 元至（最低）2000 元。 3. 计价标准：按照《广东省发展改革委 广东省住房城乡建设厅关于放开部分建设项目服务收费的通知（粤发改价格（2015）147 号）》标准计费，造价咨询费不足 2000 元的，按 2000 元计算。 |
| 8 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。 |
| 9 | 验收 | 服务方按相关要求提交造价编制成果。 |
| 10 | 结算方式 | 以合同约定为准。 |
| 11 | 违约责任 | 合同另行约定。 |
| 12 | 补充合同和 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 解决争议方式 | <p>订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p> |
|--|--------|--|

