

# 广东省文物保护单位世德旧居勘察设计方案采购需求书



	类别	需求内容
1	名称	广东省文物保护单位世德旧居勘察设计方案采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：吴川市文化广电旅游体育局 联系电话：13632422572 联系人：张翔羚
3	中介服务名称	文物保护工程勘察设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：服务机构需具有行政主管部门颁发文物保护工程勘察设计乙级（或以上）资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：本项目位于广东省湛江市吴川市塘垵镇樟山村村委会樟山村，项目建筑面积约 740 平方米。 2. 服务类型：文物勘察设计方案。 3. 服务要求：（一）文物现状勘察、评估、初步设计及施工图设计。（二）文物修缮设计方案成果应通过专家评审、获得广东省文

		物局批复，（三）应配合对工程施工现场指导，进行技术交底及工程验收。
6	合同履行地点和方式	按双方合同约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价、报下浮率、报单价，三种选一种。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	按合同双方自行约定。
9	验收	按合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方自行约定。
13	方案文件要求	一、方案编制要求：

		<p>(一) 单位简介：包括但不限于机构设置情况、团队人员基本情况，相关同类型服务的工作业绩等；</p> <p>(二) 制定服务简案：内容包括但不限于项目具体工作计划、进度安排、工作方案、响应时效等；</p> <p>(三) 其他资料：营业执照、相关资质证书和证明等；</p> <p>(四) 报价。</p> <p>二、上传文件要求：上述材料需加盖单位公章，如材料较多首页和报价页需单独盖章，其余可加盖骑缝章。</p> <p>上传格式：所有资料清晰扫描，整合成一个PDF 格式文件上传系统。</p>
14	备注	无