

桃源镇 2025 年农村饮水工程维修养护项目 监理采购需求书

一、项目概况

- 1、项目名称：桃源镇 2025 年农村饮水工程维修养护项目
- 2、建设单位：大埔县桃源镇人民政府
- 3、建设地点：梅州市大埔县桃源镇团结村、上墩村。
- 4、项目概况：主要建设内容为：1、镇级自来水厂现状引水陂上游新建砼铺盖、沉淀过滤池 1 座，并铺设 DN110 输水管道 0.23km 及泥结石路面 0.23km。2、上墩自来水厂新增水源点位置新建水陂 1 座，并铺设 DN110 输水管道 0.96km。

二、中介服务机构资格(资质)要求

- 1、监理单位须具备市政公用工程监理乙级（或以上）资质或监理综合资质。
- 2、有效期内的营业执照，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。

三、服务期限及服务要求

(一)服务期限

自合同签订之日起至本项目通过竣工验收、缺陷责任期终止。

(二)服务要求

- 1、严格执行国家标准《建设工程监理规范》(GB50319-2013)和有关现行的法律法规等规定，及选取人项目管理制度。
- 2、协助选取人做好图纸会审记录及负责审查施工组织方案等工作。
- 3、配合选取人做好各责任主体间的协调工作，督促施工单位落实建设单位的项目管理相关制度要求。
- 4、中选人接受项目相关资料后，应查看资料完整性，对资料不齐或不符合规格的应一次性列出补充材料清单于 5 个工作日内反馈，由选取人补充完善资料。

5、项目全部完成后应将资料整理好移交选取人归档。

四、服务酬金

1、监理服务酬金：按《国家发展改革委、建设部印发的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号文件）计取，最终以双方合同约定为准。

2、监理服务支付方式：以双方合同约定为准

五、选取方式及要求

1、选取中介服务机构方式：采用直接选取。

2、服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供监理服务，并配合验收和完善后期资料。

六、其他

1、确定中选机构后，中选机构需按中选通知书规定，按时签订履行合同。

2、本次采购服务未尽事宜，以双方签订合同为准。

