

采购需求书

	类别	检验检测服务
1	名称	怀集县职业技术学校 A、B 栋学生宿舍楼及行政楼主体结构可靠性及抗震性鉴定项目 采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：怀集县职业技术学校 地址：怀集县幸福街道塔山文化公园北麓怀集县职业技术学校 联系电话：0758-5553269 联系人：梁老师
3	中介服务名称	怀集县职业技术学校 A、B 栋学生宿舍楼及行政楼主体结构可靠性及抗震性鉴定服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务提供商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。 2. 服务提供商具备检验检测相关资质证书及业务能力等。
5	服务内容和 服务要求	对怀集县职业技术学校 A、B 栋学生宿舍楼及行政楼进行主体结构可靠性及抗震性鉴定，并出具成果报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：广东省肇庆市怀集县 2. 提供服务的方式：按双方合同约定

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：参考《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会》粤建检协〔2015〕8号文。最终以财政审核金额为准。</p>
8	服务时间	以合同实际为准。
9	验收	<p>服务完成后验收，由双方共同验收，验收标准采取国家、行业标准，验收不合格要求整改，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>一次性付款——合同签订后，中选中介服务机构提交成果报告后15个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付100%费用。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支</p>

		付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	