

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	南海艺术中心及周边片区既有高压线迁改工程（西段）二期-电缆通道 RTK 及激光点云采集等数字化建模
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区海艺建设投资有限公司 业主地址：佛山市南海区大沥镇振兴路大沥行政服务中心 4 号楼 5 楼 联系人：潘启键；联系电话：18923113103
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：服务供应商应当具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。 资质要求：具有乙级及以上测绘资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：对隧道内部（含工作井、出入口、逃生口、风亭、接头位置等）进行三维激光扫描及建模、坐标匹配，对隧道上方地面（包括电缆沟及终端场）开展三维激光扫描及数据处

		理；对地上地下的点云或模型进行坐标匹配，形成地下三维空间分析测距效果；同时配合完成隧道三维模型接入南网智瞰平台的相关工作；综合考虑验收时，应供电局或输电所要求需要配合提供一台高性能笔记本作为数据储存、运行使用，在报价中一并考虑，不另外增加费用。 服务要求：服务单位应以业主提供的有关资料按现行规范、标准和有关规定完成本项目的测绘工作。其他进度要求、质量要求、后续（售后）服务要求等以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式等：按服务合同执行。 2. 提供服务的地点：佛山市南海区大沥镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报服务金额，报价区间为405784.29元至624283.52元。 3. 计价标准：参照《工程勘察服务成本要素信息（2022版）》。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起开始计算，自项目完成合同约定的所有工作事宜后结束。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按照合同双方自行约定。 4. 验收不合格的处理方式：项目验收不合格的将由项目业主方对服务提供商进行监督限期整改、重新制作、支付违约金、赔偿业主方损失、已发宣告合同无效、依法撤销合同等，依据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 一次性付款：乙方完成所有的数字化建模工作并出具相应报告资料，甲方根据报告资料完成该工程竣工验收手续后，乙方提交支付申请及增值税有效发票后，甲方一次性支付服务费用的 100%。 2. 本次服务采用固定总价包干。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因

		违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。具体违约责任详见服务合同。
12	补充合同和 解决争议方式	采购服务合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。 4. 考虑本项目的测绘成果需接入南网智瞰平台，请服务单位针对项目的情况，编制切实可行的响应方案。
--	--	---

佛山市南海区海艺建设投资有限公司

2026 年 7 月 13 日



