

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	普宁市里湖镇污水处理厂扩建、提标改造及新增配套管网建设工程施工图纸审查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：普宁市里湖镇人民政府 地址：普宁市里湖镇引榕南路1号 联系人：陈伟江 联系电话：0663-2771666
3	中介服务名称	普宁市里湖镇污水处理厂扩建、提标改造及新增配套管网建设工程施工图纸审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围须满足本次公开选取范围。 2、进驻广东省网上中介服务超市的法人。 3、中选单位必须具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查二类资质及以上资质，在业内有良好的企业信誉、品牌形象和社会声誉的单位。
5	服务内容和 服务要求	1、按照国家、广东省、揭阳市建设主管部门颁发的建设工程管理法律、法规、技术规范、标准和业主要求，对普宁市里湖镇污水处理厂扩建、提标改造及新增配套管网建设工程的勘察报告及



		<p>施工图设计文件进行技术性审查,并施工图设计文件审查合格之后出具审查合格书。</p> <p>2、中选单位收到中选确认书后 10 个工作日内到业主单位签订服务合同,在项目设计工作完成且出具设计文件之日起 30 个工作日内完成施工图纸审查服务。在完成本项目所有服务内容为止或结束后的任一阶段,若涉及到相关部门关于该服务内容的疑问或审查等,必须无条件、及时配合有关部门相关工作,服务期至本工程竣工验收合格满止。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>合同履行地点: 普宁市里湖镇</p> <p>合同履行方式: 完全履行</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1、公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2、报价方式: 按采购控制价报下浮率,最低下浮率为 0%,最高报价下浮率 5%。</p> <p>3、计价标准: 本项目服务费用暂不评估与测算,最终以财政审定价为准,服务收费依据和计算方法根据相关规定计算。</p>
8	服务时间	项目服务时限为服务合同签订盖章生效起至本工程竣工验收为止
9	验收	按合同双方约定执行
10	结算方式	按合同双方约定执行
11	违约责任	1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施



		<p>或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2、当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3、具体违约责任以合同签订为准。</p> <p>4、委托人不承担财政资金不能及时到位给受托人造成的任何损失。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无

公平

普宁市里湖镇人民政府

2026年3月4日

