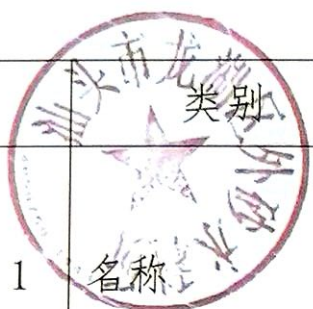


项目业主采购需求书

1	类别	内容
1	名称	汕头市龙湖区外砂水利所蟹地闸三防仓库及金洲闸室屋顶加固维修工程造价咨询预算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市龙湖区外砂水利所 地址：汕头市龙湖区龙华街道综合楼 联系电话：13825833520 联系人：卢育松
3	中介服务名称	工程造价咨询-预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程造价咨询 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	蟹地闸三防仓库及金洲闸室屋顶加固维修工程位于汕头市龙湖区外砂街道，项目总投资约4万元，项目主要内容为对蟹地闸三防仓库及金洲闸室屋屋顶进行加固维修，服务内容要求：工程造价咨询预算编制。
6	合同履行地点和方式	1. 服务方式：常规资料对接、沟通以电话、网络通讯工具为主；如需勘察项目现场情况，应根据采购人要求派员到现场开展工作，并编制出具项目预算书。



		2. 服务地点：汕头市龙湖区外砂水利所
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：具体按合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：按国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：若因供应商原因导致项目预算书未达到合同约定的服务标准，采购人有权要求其在 3 个工作日内整改。整改后仍不符合要求的，采购人有权拒付费用并追究其违约责任。
10	结算方式	项目验收合格，采购人收到供应商开具的合规发票后 10 个工作日内，一次性支付合同总价的 100% 款项。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后



	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

