

采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	佛山市三水区云东海基础教育设施建设项目规划放线和联合测绘
2	项目业主情况	佛山市三水云东海新城开发投资有限公司 地址：佛山市三水区云东海街道
3	中介服务名称	佛山市三水区云东海基础教育设施建设项目规划放线和联合测绘
4	对中介服务机构的资质要求	测绘资质乙级或以上
5	服务内容和 service 要求	服务内容：承担佛山市三水区云东海街道映湖路以南、映达路以西地块一佛山市三水区云东海基础教育设施建设项目共12栋建筑物进行规划放线和联合测绘。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：三水区云东海街道； 2. 提供服务的方式：在中介服务机构办公场所以及项目所在地结合的方式提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮20%-30%。 3. 计价标准：参考《佛山市测绘行业协会发布《佛山市联合测绘收费明细表(参考价)》的通知(佛测协{2021}16号)及佛山市三水区发展规划和统计局发布《三水区规划测绘项目收费表》计算出基准金额，并在此基础上按中选机构报出的下浮率进行相应下浮后计收。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：参考国家标准和行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：乙方需再次为该项目提供规划放线和联合测绘服务，直至成果合格为止，不得另行收费。

10	结算方式	<p>1、规划放线报告交付经相关职能部门审核合格的成果资料给甲方签收使用后，甲方30日内一次性支付规划放线费用给乙方。</p> <p>2、联合测绘成果报告提交全部经相关职能部门审核合格的成果资料给甲方签收使用后，甲方30日内一次性支付联合测绘费用给乙方。</p> <p>3、乙方在收取费用时应向甲方提供由税务部门开具的等额有效发票，相关费用由乙方负责。</p>
11	违约责任	<p>乙方提供的测量成果质量不合格的，乙方应负责无偿予以重做或争取补救措施，以达到质量要求，由于甲方提供的图纸资料错误或未按图施工产生的责任由甲方负责)，如因错误导致甲方经济损失的，乙方应赔偿甲方损失，但赔偿总额不超过乙方应收测绘费收费总额；同时，乙方的工作期限不因此顺延，由此导致乙方逾期的，乙方应承担相关逾期违约责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>本合同履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，提交三水区人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	<p>1. 业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p>