

梅县区城东镇石下村美丽乡村建设项目工程设计 服务采购需求书

序号	类别	具体内容
1	名称	梅县区城东镇石下村美丽乡村建设项目
2	项目业主情况	业主名称：梅州市梅县区城东镇人民政府 地址：梅州市梅县区城东镇竹洋一横街1号 联系电话：0753-2651201 联系人：丘小姐
3	中介服务名称	工程设计
4	中介服务机构资质	1. 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力中介机构。 3. 中介服务机构资质要求：中介机构需具备工程设计综合资质甲级或同时满足下列（1）和（2）资质条件：（1）工程设计建筑行业乙级（或以上）资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级（或以上）资质；（2）工程设计市政行业乙级（或以上）资质或工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级（或以上）资质或工程设计市政行业（道路工程）专业乙级（或以上）资质。 4. 需要回避的机构(无)。
5	服务内容和要求	1. 设计范围包括但不限于:方案设计、初步设计、整体设计效果把控等阶段的内容，编制初步设计及电子报批文件、施工图设计及设计变更、现场技术指导等 2. 其它要求：按合同双方自行约定。
6	合同履行地点和方式	梅州市梅县区城东镇

7	公开选方式和计标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率：0.00%~20.00%。 3. 计价标准：按最终实际完成工作量进行计算。
8	服务时间	具体以实际签订合同为准
9	验收	具体以实际签订合同为准
10	结算方式	具体以实际签订合同为准
11	违约责任	具体以实际签订合同为准
12	补充合和解决争方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订 补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 响应方案编制要求： （1）企业营业执照； （2）中介服务机构的资质证明文件； （3）提供1个同类业绩证明文件（合同复印件）； 2. 其他资料内容包含但不限于企业简介、营业执照、资质证明文件、企业优势、业绩情况、报价等。 注：服务机构提供的证明文件及相关文件均加盖公章，未按要求盖章或无相关证明文件视为无效响应。

梅州市梅县区城东镇人民政府

2026年6月18日

