



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	白石窑枢纽仙水坑及高陂塘防护堤、排涝渠、抢险道路日常维修养护项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：英德市白石窑枢纽管理局；地址：英德市；联系电话：0763-2668446；联系人：梁婉。
3	中介服务名称	白石窑枢纽仙水坑及高陂塘防护堤、排涝渠、抢险道路日常维修养护项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：水利工程施工监理甲级，多个资质子项符合其一即可。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：以合同签订为准。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 遵循《水利工程建设监理规定》、《堤防运行管理办法》、《SL/T 595-2023 堤防工程养护修理规程》及《白石窑枢纽管理局堤防日常维修养护验收标准》做好监理工作。 2. 对维护工作现场安全、文明施工及环境保护



		实施监督，及时响应业主需求，提交相关资料，做好业主要求的其它与监理相关的工作。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间：按合同约定； 地点：清远市英德市市区及乡镇（具体地点按业主要求）；
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-5%。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期自合同签订之日起至配合项目验收结束。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、处以罚款、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	服务费用结算价以英德市投资审核中心或业主聘请有资质的第三方造价审核单位按现行参考计价标准，参照《英德市人民政府办公

		室关于调整政府投资项目第三方服务费用标准(试行)的通知》(英府办函〔2025〕21号)执行,按差额定率累进法进行下浮后,再以服务单位报价下浮率下浮后计算的为准。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	

