项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市潮阳区2026年度第十二批次城镇建设用地使用林地现状调查编制服务采购需求书
2	项目规模	1.批次用地面积：约14017平方米（块状用地） 2.涉及使用林地面积：约1096平方米（块状用地） 或者：其他
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮阳区金浦街道梅东股份集体经济组织 地址:汕头市潮阳区金浦街道梅东村委会 联系电话:
3	中介服务名称	林业调查规划设计
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册， 在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2.在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构。 3.具备丙级(含丙级)以上林业调查规划设计资质，资质证书在有效期内。 4.需要回避机构：无。
5	服务内容和服务要求	1.编制使用林地现状调查表 2.协助使用林地报审组件服务

6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：按照合同双方自行约定。 2.提供服务的地点:汕头市潮阳区金浦街道。 3.提供服务的方式：按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.服务概算金额：￥48000.00元至￥35000.00元。 4.计价标准：参考中国林业工程建设协会文件关于印发《林业和草原工程建设项目服务计费指导意见》的通知（林建协〔2024〕54号）及行业相关服务收费标准；下浮率40～56%。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同， 但补充合同不得与《中 华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。

汕头市潮阳区金浦街道梅东股份集体经济组织

2026年10月15日