

雷州市二桥街、方城十字街、曲街历史文化 街区保护提升项目可行性研究报告公开选 取需求书

公开选取项目名称：雷州市二桥街、方城十字街、曲街历史文化街区
保护提升项目可行性研究报告

公开选取人（盖章）：

日期：2025年8月22日



公开选取项目内容

为深入贯彻落实我市历史文化名城保护的工作部署，抢抓政策机遇推动城市更新，进一步推动雷州历史文化街区的保护与活化利用，根据省发展改革委员会下发的《关于做好城市更新专项 2025 年中央预算内投资计划申报通知》要求，现我单位拟在广东省中介机构选取一家公司编制《雷州市二桥街、方城十字街、曲街历史文化街区保护提升项目可行性研究报告》，具体要求如下：

一、中选机构资格

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2. 报名本次采购服务的公司必须具备工程咨询乙级业务包含（建筑、市政公用工程）或以上，符合我单位本次采购中介服务事项的资质要求。

二、服务内容和要求

依照国家相关法律法规要求，编制雷州市二桥街、方城十字街、曲街历史文化街区保护提升项目可行性研究报告。

三、合同履行地点

合同履行地点均为雷州市。

四、项目预算和公开选取方式

1、本次《雷州市二桥街、方城十字街、曲街历史文化街区保护

提升项目可行性研究报告》预算为：

服务费：¥700,000元（大写：柒拾万元整）。

2、公开选取方式：本次采用直接选取方式进行。

五、服务时间

按照双方签订合同履行。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

八、其他要求

确定中选机构后，中选机构需按中选通知书规定，按时签订并履行合同。

采购单位（盖章）：雷州市住房和城乡建设局

日期：2025年8月22日

