



项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	饶平县浮滨镇麦园村发展新型农村集体经济（光伏）项目选取工程监理单位-采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：饶平县浮滨镇麦园村民委员会 地址：饶平县浮滨镇麦园村 联系电话：杨先生 联系人：13727996801
3	中介服务名称	饶平县浮滨镇麦园村发展新型农村集体经济（光伏）项目（工程监理）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	对该项目提供监理服务。建设内容：饶平县浮滨镇麦园村发展新型农村集体经济（光伏）等内容。建设地点：饶平县浮滨镇麦园村。项目总投资金额 50 万元。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县浮滨镇麦园村 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：按下浮率 3. 计价标准：执行国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格【2007】670号），并执行饶府规（2021）1号文规定。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体在合同中予以明确。
10	结算方式	具体在合同中予以明确。
11	违约责任	具体在合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。

13	备注	无
----	----	---