

**河台镇河海村、双保村、都权社区、罗仁村居家养老服务站
项目工程（工程设计）采购需求书**

项目业主：	肇庆市高要区河台镇人民政府
采购项目名称：	河台镇河海村、双保村、都权社区、罗仁村居家养老服务站项目工程（工程设计）
所需服务：	项目工程设计服务
服务内容：	<p>1、根据项目业主要求对河台镇河海村、双保村、都权社区、罗仁村居家养老服务站项目进行专业的工程设计服务。</p> <p>2、服务要求：①设计应严格遵守国家、广东省及肇庆市有关建筑设计等相关法律法规、规范标准。②设计成果应满足施工招标及施工需要，内容完整、深度达标。③所有设计成果文件需经采购人确认同意。</p>
中介机构要求：	<p>1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人机构，且经营范围必须满足本次公开选取范围。</p> <p>2、已入驻广东省网上中介服务超市的中介服务机构。</p>
资质(资格)要求说明：	具有建筑行业建筑工程专业乙级或以上资质。
其他要求说明：	无

服务时限要求:	从合同签订之日起至合同内容全部履行结束
服务金额:	财政资金
公开选取方式和计价标准:	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 项目建安费 180000 元。 4. 报下浮率, 下浮区间 4.2%-4.5%。 5. 工程设计服务费参考标准按计价格 [2002]10 号文收费, 最终金额以合同约定为准。
业主单位咨询电话:	肇庆市高要区河台镇人民政府 (联系电话: 0758-8218501)

肇庆市高要区河台镇人民政府

2026年4月17日

