

公开选取项目采购需求书

一、资质要求

(一) 在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力。经司法行政主管部门合法批准设立，具有有效的《律师事务所执业许可证》，且具有合规管理体系建设和认证辅导方面的执业经验。

(二) 经营范围必须满足本次公开选取范围，且已入驻广东省中介超市的企业。

(三) 信用良好，近三年内无不良信用记录。

(四) 本项目不接受联合体报价，不允许分包或转包。

(五) 成交单位与采购单位就本项目成交后，须严格遵守相关保密义务。

二、项目概况

(一) 项目名称：封开县公有资产发展有限公司合规管理体系建设及现行制度“立改废”法律服务项目。

(二) 采购单位：封开县公有资产发展有限公司

(三) 项目地点：封开县。

(四) 项目情况：就合规管理体系建设体系(国家标准 GB/T35770-2022、国际标准 ISO 37301:2021)认证辅导及母公司单体现行制度“立改废”事宜拟在中华人民共和国境内聘请一家具有经验的中介机构为甲方提供专项咨询服务。

(五) 具体服务要点包括：

1. 结合采购单位整体战略布局与业务架构、战略定位、



业务范围、经营情况、管理模式和发展阶段等条件或要求，开展合规管理体系(国家标准 GB/T35770-2022、国际标准 ISO 37301:2021)建设，并协助采购单位推动合规管理体系更好地运行，以符合认证要求；

2. 针对采购单位合规管理体系(国家标准 GB/T35770-2022、国际标准 ISO 37301:2021)建设结果，形成评估报告；

3. 协助采购单位按照国家标准 GB/T35770-2022、国际标准 ISO 37301:2021 以及认证机构的编制有关合规材料。

4. 协助采购单位对认证审核提出的不符合项及建议项进行原因分析与提升完善，为采购单位提出整改措施、制订提升方案，完善相关工作，以达到认证要求；

5. 如采购单位需经第三方专业认证机构审核，在首次认证通过后，协助采购单位定期实施合规管理体系内审和管理评审，实现体系持续改进、对监督审核提出的不符项及建议项进行原因分析与整改，为采购单位制订相应的分析与整改方案，以达到监督审核要求；

6. 结合甲方的管理要求、合规需求，开展对采购单位单体制度的起草、修订、废止等工作。

(六) 服务期限：合规管理体系建设工作自签订协议之日起至本项目经采购单位验收合格为准，如采购单位需经第三方专业认证机构审核，则以采购单位通过第三年合规管理体系复审完成之日止；制度“立改废”工作以经采购单位验

收合格之日止。

(七) 服务金额，本次服务金额为不高于 35 万元。

三、公开选取范围及工作内容

(一) 公开选取范围：中选单位必须具有广东省司法行政机关认可的资质资格，并在服务地或临近县区有服务点，在采购单位要求的时候必须派人员在三小时内响应。

(二) 不按采购单位要求在三小时内响应的每次在服务金额中扣除 300 元/次。

(三) 工作内容：负责封开县公有资产发展有限公司合规管理体系建设及现行制度“立改废”咨询服务工作。

四、选取方式：直接选取。

五、中标方须提供的证明资料

(一) 响应文件

响应单位应提供下列资格证明文件，响应文件骑缝处应加盖法人公章，否则报价将被视为无效：

(1) 响应单位的资质、信誉、实力的介绍及证明文件（如律师事务所执业许可证、未受到过行业处分声明等）；

(2) 服务团队负责人及团队成员的名单，团队负责人须具备 10 年以上（含 10 年）律师执业经验，团队需由至少 2 名成员组成；

(3) 服务团队已提供贯标认证辅导项目的证明文件，须至少提供二份有效业绩证明（如合同首尾页、认证证书等）；

(4) 报价函。服务报价包括辅导搭建合规管理体系建设费用、制度“立改废”全流程服务工作费用；响应单位应预见并承担因政策、市场等因素变动带来的价格风险，报价价格不因市场、政策波动而调整，报价函需加盖法人公章；

(5) 报价单位认为需要提供的其他资料。

(二) 响应文件骑缝处应加盖公章，响应单位需严格按照所提交响应文件内容执行。

付款条件：合同签订后，按合同支付办法支付。

六、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名中介服务的机构，务必按本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一，将直接取消中选单位资格，将中选单位列入“黑名单”，并按需求书重新选取中选单位。

(一)、中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人或委托人未于按要求到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中选通知和项目相关资料”，或无法在要求内完整提供第五条要求的资料。

(二) 由于中选单位的原因，导致工作滞后，中选单位不能按要求工期完成工作。

(三) 未能按需求书要求配备驻场人员的、未能提供项目人员的相关业绩证明的。

七、费用控制价

本次封开县国有资产发展有限公司合规管理体系建设及现行制度“立改废”法律服务项目的总费用超出采购控制价将作无效报价处理，中标价即为合同价。

八、上述要求及其他未尽事项，以双方签订的合同或协议为准。

封开县国有资产发展有限公司

2026年6月12日



