

采购需求书



	类别	
1	名称	广州市第三中学体育馆顶层钢结构检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市第三中学 地址：广州市越秀区大新路 163 号 联系人：朱智青
3	中介服务名称	广州市第三中学体育馆顶层钢结构检测
4	对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构资质要求：需具有建设工程质量检测机构资质证书，并在有效期内。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	需对广州市第三中学体育馆顶层钢结构进行检测并出具报告书，工程量约 1300 m ² 。
6	合同履行地点 和方式	1. 履行地点：广州市第三中学体育馆。 2. 履行方式：自合同签订之日起，直至完成现场检测并出具报告书之时止。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：最低限价 36000 元，最高限价 50000 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起，直至完成现

		场检测并出具报告书之时止。
9	验收	按合同约定为准。
10	结算方式	<p>合同签订生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同约定的总金额 50%预付款。</p> <p>服务期满并出具报告书后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付尾款。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解</p>

		决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

