

松口镇中井村革命烈士纪念碑水毁护坎修复工程 预算审核服务采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	松口镇中井村革命烈士纪念碑水毁护坎修复工程预算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：梅州市梅县区松口镇人民政府 联系人：罗先生 联系电话：0753-2762716
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力的中介服务机构。 3. 报名的中介服务机构资质需满足本次项目选取的需求，需承诺具备预算审核业务能力。
5	服务内容和要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 项目基本情况：本工程主要包括拆除原有台阶及砖墙，浇筑混凝土挡墙、排水沟、台阶、混泥土地坪，安装大理石栏杆及边坡植草等。项目工程费用约26.83万元。 2. 依据建设单位提供的相关送审资料文件进行预算审核服务，并出具预算审核定案表、预算审核书及预算审核报告等完整的预算审核资料。具体以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

	准	3. 计价标准:参照广东省物价局印发的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)中的收费标准计收,最终以合同约定为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

梅州市梅县区松口镇人民政府

2026年03月11日

