

揭阳潮汕机场口岸查验业务综合楼附楼 漏水修缮项目工程设计、预算服务需求书

	类别	建议
1	名称	揭阳潮汕机场口岸查验业务综合楼附楼漏水修缮项目工程设计、预算服务
2	项目业主情况	项目业主：揭阳市商务局 地址：揭阳市榕城区市机关大院2号楼6楼 联系电话：0663-8220613 联系人：郑锐凯
3	中介服务名称	揭阳潮汕机场口岸查验业务综合楼附楼漏水修缮项目工程设计及造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合《政府采购法》第二十二条规定。 2. 在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，具有建筑工程设计乙级或以上资质的单位，需承诺具备工程造价咨询的能力。 3. 需要回避的机构：无。 4. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	(一)服务内容：根据项目业主要求，在工程项目设计服务期限内对揭阳潮汕机场口岸查验业务综合楼附楼修缮项目进行工程设计，按《建

		<p>设工程设计规范》(GB50352)及国家、省、市有关规定开展建设工程设计工作。</p> <p>(二)服务要求：1. 中选人到场须提供中选单位的《中选中介服务机构通知书》、营业执照复印件、企业资质证书以及项目负责人负责该项目的授权委托书复印件及本项服务的其他服务人员名单和有关证书复印件(复印件须加盖公章，负责人现场出示身份证原件)。2. 合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿由中选单位负责。3. 项目完成后应将全部资料整理好移交给选取人归档。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>履行地点：揭阳潮汕机场口岸查验业务综合楼附楼（揭阳市榕城区登岗镇天池路联检大楼）</p> <p>履行方式：确定中选机构后，10个工作日内到我单位签订合同，按合同约定的方式执行。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：0%下浮率至10%下浮率。</p> <p>3. 计价标准：本项目服务费用暂不做评估与测算，最终以项目审定价为准，服务收费依据和计算方法根据相关规定计算。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定时间为准。</p>

9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以双方合同约定为准。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

