

肇庆香山森林公园总体规划项目采购需求书

1	名称	肇庆香山森林公园总体规划项目
2	项目业主情况	广东省德庆林场 肇庆市德庆县龙母大街碧华苑一期 联系人：叶晓鸿；电话：18029813690。
3	中介服务名称	编制森林公园总体规划
4	对中介服务机构的资质要求	一、中介服务机构资质要求： 1.具有承担民事责任的能力：具有有效的营业执照或事业单位法人证书。 2.资质要求：具有相关部门核发的林业调查规划设计丙级或者丙级以上资质。 3.拟派项目负责人须具有相关（林业）专业中级及以上职称且为本单位正式员工，需提供近3个月任意1个月社保缴纳证明。
5	服务内容和服 务要求	按照森林公园总体规划编制要求编制《肇庆香山森林公园总体规划(2026—2035年)》，并通过专家评审。
6	合同履行地点 和方式	1.提供服务的时间：签订合同之日起至2026年10月30日前； 2.提供服务的地点：肇庆市德庆县。

		3.提供服务的方式：按照森林公园总体规划编制要求编制肇庆香山森林公园总体规划（2026—2035年），并通过专家评审。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期至2026年10月30日前，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：完成《肇庆香山森林公园总体规划（2026—2035年）》并通过专家评审后。 2.验收程序：双方共同完成、并通过专家评审验收。 3.验收标准：国家标准。 4.验收不合格的处理方式：整改，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	分两期结算：1.签订合同5个工作日内预付合同总额的55%；2.项目完成验收合格后15日内支付合同总额的45%。
11	违约责任	1.乙方未按合同约定提供技术服务而影响项目进行的，甲方有权要求乙方继续履行义务，经

甲方多次督促后，乙方无正当理由拒绝整改或经整改后仍无法按合同约定完成工作的，甲方可要求乙方更换服务人员；乙方严重违约且甲方能够提供书面证据材料证明乙方已无法依照合同约定提供技术服务的，甲方有权提前解除本合同，因此而产生的直接经济损失由乙方承担。

2.乙方由于自身原因导致项目成果无法按时提交或验收时间延后，由此给甲方造成的直接经济损失由乙方承担，每逾期一日须向甲方支付合同价款总额的【1%】作为违约金，但累计违约金总额不得超过本合同价款总额的【10%】。逾期达【十】日的，甲方有权单方解除本合同，并要求乙方赔偿由此对甲方造成的直接经济损失。

3.在合同履行期间，由于甲方原因造成合同终止或解除，乙方未开始工作的，无需退还甲方已付的合同价款；乙方已开始工作的，甲方还应根据乙方已完成的实际工作量支付相应对价。

4.甲方未按合同约定提供所需材料或工作条件而影响本项目工作进行的，乙方有权要求甲方及时履行义务并顺延项目期限；严重影响乙方工作开展的，乙方可暂停服务且无需承担任何

		<p>违约责任。由于甲方原因致使乙方无法按约定完成本项目工作的，乙方无需承担任何违约责任，由此造成乙方损失的，甲方应予以全部赔偿。</p> <p>5.因任何一方的违约行为给对方造成损失的，除本合同另有约定外，相关损失的赔偿额为受损害方实际所受损失的总额，包括但不限于一方因履行本合同已实际支付的费用、罚金、律师费、仲裁费、调查费、鉴定费、评估费、公证费、保全费、对第三方应当承担的违约金、损失赔偿金、和解费用等。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向被告方所在地人民法院起诉。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选</p>

	<p>中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--

