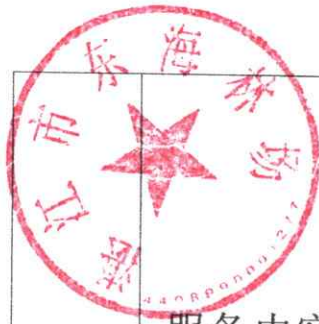


项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	2026年湛江市东海林场林分优化项目（沿海防护林建设标志性工程）
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市东海林场 地址：广东省湛江经开区东海岛东山街道办 联系电话：叶先生 联系人：13922080900
3	中介服务名称	2026年湛江市东海林场林分优化项目（沿海防护林建设标志性工程）公开选取招标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	（一）资质要求：具有政府采购招标代理资格的招标代理公司。（二）资质要求说明：1、公司均已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。2、报名企业必须已在中国政府采购网广东分网广东省政府采购网、广东省招标投标监管网、湛江市公共资源交易平台备案，具有政府采购招标代理资格。3、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的要求。4、未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信记录名单；在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单、政府采购代理机构不良行为记录名单。



5	服务内容和 服务要求	<p>1. 协助采购人梳理本项目招标需求，编制招标文件、招标公告、招标计划等相关资料；</p> <p>2. 在法定媒介发布本项目相关招标公告及计划，负责解答投标人关于招标文件的疑问；</p> <p>3. 规范组织本项目开标、评标工作，完整、准确做好全过程记录；</p> <p>4. 负责本项目中标公示发布、中标通知书发放，协助采购人签订中标后的合同；</p> <p>5. 整理归档本项目招标全部相关资料，按要求移交备案，并配合采购人完成其他相关辅助工作，确保招标代理服务工作符合相关法律法规以及招标项目的要求。</p>
6	合同履行地点和方式	以业主单位和招标代理机构签订的相关代理合同(或协议)为准。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：参照中华人民共和国国家发展和改革委员会颁发的计价格[2002]1980号、国家发改委[2003]857号及发改价格[2011]534号文规定的“服务类”计算。</p>
8	服务时间	签订合同之日起至项目政府采购结束。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以业主单位和招标代理机构签订的相关代理合同(或协议)为准。</p>
10	结算方式	以业主单位和招标代理机构签订的相关代理合同(或协议)为准。

11	违约责任	以业主单位和招标代理机构签订的相关代理合同(或协议)为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	招标代理服务机构报名需提交的材料	<ol style="list-style-type: none"> 1、企业法人营业执照复印件； 2、在中国政府采购网及广东省政府采购网完成代理机构网上登记备案截图； 3、信用情况查询截图(按上述资质要求查询)； 4、法定代表人证明书原件、法定代表人身份证复印件，授权委托书原件、受托人身份证复印件； 5、报价表(格式自拟)； 6、提供3份或以上类似招标代理业绩合同； 7、招标代理机构认为应该提供的其他资料。 <p>备注：提交以上报名材料一套，按顺序排列后加盖单位公章，于报名结束前将相关材料扫描件上传提交至广东省网上服务中介超市本项目的附件。</p>

