

项目采购需求书

建设单位	阳江市江城区南恩街道办事处
项目名称	阳江市江城区南恩街道 2026 年城镇老旧小区改造项目建议书、可行性研究报告项目
采购服务时限	按照合同双方自行约定。
服务金额	379400 元
项目规模	本项目位于阳江市江城区漠江路、环城北路、平湾路等沿线分布的 17 个老旧小区,涉及 1628 户居民。主要建设内容包括:外立面整修、屋面整修、楼梯及走道、雨污水管网、供水管网、消防管网、燃气管道、三线整治、路面整治、口袋公园改造等。
支付方式	以签订合同的相关条款为准。
结算方式	以双方签订合同内容为准。
服务内容	对阳江市江城区南恩街道 2026 年城镇老旧小区改造项目建议书、可行性研究报告编制服务,具体以合同委托内容为准。
资质要求	1. 必须是在中华人民共和国境内合法注册。 2. 具备工程咨询单位乙级或以上资信资质的可行性研究报告编制服务单位。 3. 服务机构必须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条相关规定的条件。
选取中介方式	方案择优选取。
需要规避企业	无。

阳江市江城区南恩街道办事处

2026 年 4 月 9 日