

项目业主采购需求书



	类别	需求
1	名称	钱东镇多年楼村人居环境提升项目（预算审核）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县钱东镇人民政府 地址：饶平县钱东镇人民政府 联系电话：8721379 联系人：刘女士
3	中介服务名称	工程预算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	对照典型村创建培育要求，在村庄进行人居环境综合提升，包括对村庄主要入口环境提升、进村主干道约 150 米两侧农房风貌提升、村内明沟暗渠化约 120 米、道路硬底化约 280 平、池塘环境整治 2 个和三清三拆三整治等。该项目是工程项目，现要求中介服务机构协助提供该项目工程建安费预算审核服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县钱东镇 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取</p> <p>2. 报价方式：按服务金额</p> <p>3. 计价标准：按行业相关规定计算并执行饶府规〔2025〕5号文相关规定，最终以合同签订为准。</p>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体在合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体在合同中予以明确。
11	违约责任	具体在合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无